



Regulamin XI edycji ogólnopolskiego konkursu „GRUNT NA MEDAL” 2025

**Regulamin XI edycji ogólnopolskiego konkursu „Grunt na medal” 2025
organizowanego przez
Polską Agencję Inwestycji i Handlu S.A.
wspólnie z Marszałkami Województw
oraz Regionalnymi Centrami Obsługi Inwestora i Eksportera - Partnerami PAIH S.A.**

I. Postanowienia ogólne.

1. Organizatorem konkursu jest Polska Agencja Inwestycji i Handlu S.A. (dalej: „PAIH”) z siedzibą w Warszawie adres ul. Krucza 50, 00-025 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr. KRS 0000109815, REGON 012070669, NIP 5260300167, wysokość kapitału zakładowego wpłaconego w całości 243 685 584,54 zł.
2. Współorganizatorami konkursu są Marszałkowie Województw oraz Regionalne Centra Obsługi Inwestora i Eksportera /*– Partnerzy PAIH S.A. (dalej: “COIE”)

II. Cel konkursu.

1. Konkurs jest organizowany w ramach realizacji zadania Polskiej Agencji Inwestycji i Handlu S.A. w zakresie wspierania inwestycji na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Celem konkursu jest wyłonienie najlepszego terenu inwestycyjnego w każdym województwie spośród terenów o parametrach opisanych w **załączniku nr 1** do niniejszego Regulaminu.
3. Nagrodą w konkursie jest preferencyjne wskazanie zwycięskich terenów przez PAIH i urzędy marszałkowskie inwestorom oraz prowadzona przez PAIH i zarządy województw promocja tych terenów na forum międzynarodowym.
4. Dyrektor Departamentu Promocji PAIH do dnia 30.11.2024 r. powołuje „Zespół ds. realizacji Konkursu Grunt na Medal – edycja 2025” (zwany dalej: Zespołem PAIH) oraz przewodniczącego Zespołu.
5. Ogłoszenie o konkursie wraz z Regulaminem konkursu zamieszczane jest na portalu PAIH www.paih.gov.pl, portalach internetowych urzędów marszałkowskich oraz instytucji, w których znajdują się COIE nie później niż do dnia 1 marca 2025 r.
6. Dzień publikacji ogłoszenia, o którym mowa w ust. 5 uważa się za dzień rozpoczęcia konkursu.

III. Uczestnicy konkursu.

1. Udział w konkursie jest dobrowolny i bezpłatny.
2. Uczestnikami konkursu są wyłącznie starostowie powiatów, prezydenci miast, burmistrzowie i wójtowie wszystkich gmin w Polsce na obszarze, których zlokalizowane są tereny biorące udział w konkursie.



Regulamin XI edycji ogólnopolskiego konkursu „GRUNT NA MEDAL” 2025

IV. Udział w konkursie.

1. W konkursie biorą udział tereny inwestycyjne wprowadzone do Generatora Ofert Inwestycyjnych (dalej: GOI) na portalu PAIH pod adresem: <https://baza.paih.gov.pl/> przed dniem rozpoczęcia konkursu, o którym mowa w rozdziale II ust.6 niniejszego regulaminu. Potwierdzeniem wprowadzenia terenu inwestycyjnego do GOI jest wygenerowanie indywidualnego dla każdego terenu inwestycyjnego nr ID. Warunkiem uczestnictwa w konkursie jest łączne spełnienie kryteriów, o których mowa w ust. od 2 do 6.
2. W konkursie biorą udział wyłącznie tereny inwestycyjne stanowiące własność miasta, starostwa powiatowego, gminy, Skarbu Państwa oraz tereny inwestycyjne stanowiące własność osób fizycznych, osób prawnych, a także jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej
3. Warunkiem udziału w konkursie danego terenu inwestycyjnego jest uregulowany stan prawny nieruchomości, na której jest on położony.
4. W konkursie biorą udział jedynie tereny inwestycyjne niezabudowane (greenfield), przeznaczone zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (dalej: „MPZP”) lub Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego (dalej: „SUiKZP”) pod inwestycje przemysłowe, o powierzchni nie mniejszej niż 2 ha.
5. Z udziału w konkursie wykluczone są tereny inwestycyjne, które zwyciężyły w poprzednich edycjach konkursu „Grunt na Medal”. Wyłączenie to dotyczy również terenów, które choćby w części zawierają grunty wchodzące w skład „terenów laureatów”.
6. Zgodnie z zapisem zawartym w rozdziale III, p.7 i 7a oraz rozdziale VI „Regulaminie serwisu Generatora Ofert Inwestycyjnych”, osoby odpowiedzialne za przygotowanie i wprowadzenie do GOI oferty wyraziły zgodę na udział ofert w konkursie Grunt na Medal oraz potwierdziły zgodę na przetwarzanie ich danych osobowych oraz znajomość regulaminu i polityki prywatności (zgodnie z - rozdział IX ust 3 i ust.4).

V. Komisja konkursowa.

1. Zadaniem komisji konkursowej jest ocena terenów inwestycyjnych znajdujących się w GOI w dniu rozpoczęcia konkursu oraz wybór zwycięskich terenów inwestycyjnych spośród terenów zakwalifikowanych do drugiego etapu konkursu.
2. Komisja konkursowa składa się z trzech osób:
 - 1) 1 przedstawiciel PAIH wskazany przez przewodniczącego Zespołu PAIH,
 - 2) 1 reprezentant urzędu marszałkowskiego właściwego dla danego województwa,
 - 3) 1 reprezentant regionalnego COIE – Partnera PAIH właściwego dla danego województwa.
3. Przewodniczącym komisji jest przedstawiciel PAIH.
4. Udział w pracach komisji jest bezpłatny.



Regulamin XI edycji ogólnopolskiego konkursu „GRUNT NA MEDAL” 2025

VI. Przebieg konkursu.

Pierwszy etap konkursu.

1. W I Etapie konkursu następuje kwalifikacja terenów spełniających kryteria konkursu wyłącznie spośród ofert zapisanych w GOI wg stanu na dzień rozpoczęcia konkursu. Ocena dokonywana jest na podstawie kryteriów zatwierdzonych przez Dyrektora DP PAIH na arkuszach ocen stanowiących **załącznik nr 8** do regulaminu. W jej wyniku następuje wskazanie 6 najlepszych terenów z każdego województwa.
2. Kwalifikacja, o której mowa w ust.1, terenów inwestycyjnych położonych na terenie danego województwa dokonywana jest przez pracowników właściwego terytorialnie regionalnego COIE w terminie do dnia 2 kwietnia 2025 r. W ramach tej kwalifikacji COIE powiadamia uczestników konkursu o pozytywnej ocenie. Uczestnicy konkursu potwierdzają zgodę na udział w dalszym postępowaniu konkursowym na formularzu wg **załącznika nr 3**. Brak zgody lub przesłanie jej po terminie, o którym mowa wyżej oznacza odrzucenie oferty z konkursu. Powód odrzucenia oferty, COIE zapisuje na karcie oceny (**załącznik 8**). Zespół PAIH konsultuje i weryfikuje ostateczny wybór ww. ofert nieruchomości.
3. Wytypowani zgodnie z ust. 2 uczestnicy konkursu, , którzy potwierdzili zgodę na udział w dalszym postępowaniu konkursowym zobowiązani są do opracowania prezentacji nieruchomości wg wzoru na formularzu zgodnie z **załącznikiem nr 6**.
4. Sporządzona lista 6 najlepszych w danym województwie terenów inwestycyjnych, wraz z ich oceną sporządzoną na formularzu wg. **załącznika 8** oraz zgodą, o której mowa w ust. 2 (**załącznik nr 3**) przesyłana jest drogą mailową na adres Zespołu PAIH nie później niż do dnia wskazanego w ust. 2.
5. W terminie do dnia 20 kwietnia 2025 r., przesłana przez COIE dokumentacja dotycząca terenów inwestycyjnych, o której mowa w ust.3 i ust.4 weryfikowana jest przez Zespół PAIH i ostatecznie zatwierdzana przez przewodniczącego Zespołu PAIH.
6. Do drugiego etapu konkursu zostają zakwalifikowane 3 najlepsze tereny inwestycyjne z każdego województwa. Wyniki kwalifikacji potwierdzane są w karcie oceny zgodnej z **załącznikiem nr 8**.
7. W przypadku braku możliwości wyłonienia w danym województwie 3 najlepszych terenów inwestycyjnych, dane województwo nie przechodzi do II Etapu konkursu zaś pozostałe tereny, pomimo uzyskanych kwalifikacji, nie biorą udziału w II Etapie konkursu.
8. Za zgodą przewodniczącego Zespołu PAIH, w uzasadnionych przypadkach, terminy wskazane w ust.2 i ust.5 mogą ulec wydłużeniu do 14 dni roboczych.



Regulamin XI edycji ogólnopolskiego konkursu „GRUNT NA MEDAL” 2025

Drugi etap konkursu.

1. O zakwalifikowaniu do II Etapu, przewodniczący Zespołu PAIH powiadamia zainteresowanych uczestników konkursu w terminie do 25 kwietnia 2025.
2. W okresie od dnia 30 kwietnia do dnia 15 sierpnia 2025 r. – przeprowadzany będzie przez Komisję konkursową audyt terenów zakwalifikowanych do II Etapu konkursu.
3. Podczas audytu terenów inwestycyjnych zakwalifikowanych do II etapu konkursu, dodatkowej ocenie będzie podlegać prezentacja nieruchomości, przygotowana na formularzu (**załącznik nr 6**) zgodnie z zasadami opisanymi w **załączniku nr 4**.
4. W wyniku ostatecznej oceny terenu w czasie audytu oraz oceny prezentacji oferty, o której mowa w ust. 2 Komisja konkursowa wybiera jeden zwycięski teren inwestycyjny w każdym województwie. W wyniku prac komisji wyłoniona zostaje lista 16 zwycięzców.
5. Komisja konkursowa wizytująca tereny inwestycyjne w poszczególnych województwach dokonuje oceny w pełnym trzyosobowym składzie.
6. Za zgodą przewodniczącego Zespołu PAIH, w uzasadnionych przypadkach, terminy wskazane w ust.1 i ust.2 mogą ulec wydłużeniu do 14 dni roboczych.

VII. Rozstrzygnięcie konkursu.

1. Ogłoszenie wyników konkursu nastąpi w terminie do **15 grudnia 2025 r.** Lista zwycięzców zostanie umieszczona na portalu PAIH www.paih.gov.pl, na stronach internetowych urzędów marszałkowskich oraz instytucji, w których znajdują się COIE.
2. Wręczenie nagród zwycięzcom nastąpi w trakcie specjalnie na tę okoliczność zorganizowanej konferencji. W przypadku wystąpienia zdarzeń losowych, niezależnych od organizatora, konferencja może odbyć się w trybie on-line lub hybrydowym.

VIII. Nagrody.

1. Nagrodami dla uczestników konkursu - zwycięzców w XI edycji konkursu „Grunt na Medal” są:
 - ❖ okolicznościowa statuetka,
 - ❖ certyfikat „Grunt na medal” 2025,
 - ❖ możliwość używania logo „Grunt na medal” 2025 w materiałach promocyjnych,
 - ❖ promocja zwycięskiego terenu na portalu PAIH,
 - ❖ specjalna promocja terenu w ramach marketingu inwestycyjnego prowadzonego przez PAIH i urzędy marszałkowskie.



Regulamin XI edycji ogólnopolskiego konkursu „GRUNT NA MEDAL” 2025

IX. Ochrona danych osobowych

1. Administratorem danych osobowych uczestników konkursu jest PAIH S.A.
2. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych przez PAIH S.A stanowi załączniku nr 2.
3. Regulamin serwisu „Generator Ofert Inwestycyjnych” dostępny na stronie PAIH pod adresem: <https://baza.paih.gov.pl/resources/regulamin.pdf>
4. Klauzula informacyjna dla czynność zbierania danych w „Generatorze Ofert Inwestycyjnych” dostępna na stronie PAIH pod adresem: https://baza.paih.gov.pl/resources/polityka_prywatnosci.pdf

Załączniki do regulaminu:

Załącznik nr 1 - Parametry terenu inwestycyjnego

Załącznik nr 2 – Klauzula informacyjna

Załącznik nr 3 – Potwierdzenie zgody na udział w konkursie Grunt na Medal 2025 z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych

Załącznik nr 4 – Zasady prezentacji gminy w czasie II etapu konkursu

Załącznik nr 5 – Prezentacja oferty inwestycyjnej gminy (wzór)

Załącznik nr 6 – Prezentacja oferty inwestycyjnej gminy (formularz do wypełnienia)

Załącznik nr 7 – Lista kontaktowa regionalnych COIE (wzór)

Załącznik nr 8 – Karta oceny oferty inwestycyjnej gminy – wzór formularza

Załącznik nr 9 – Wyniki z audytu terenu – wzór formularza

Załącznik nr 10 – Protokół z audytu województwa – wzór formularza

Warszawa, dnia 21 listopada 2024r

Dyrektor Departamentu Promocji PAIH S.A.

-- X --

.....

*/ COIE – Centra Obsługi Inwestora i Eksportera oraz Centra Obsługi Inwestora Partnerzy PAIH działające na mocy porozumień pomiędzy PAIH S.A. i Marszałkami Województw.