



gmina Strzelce Opolskie



DANE DOTYCZĄCE OFERTY INWESTYCYJNEJ

I. CHARAKTERYSTYKA TERENU

Powierzchnia terenu [ha]	10,8 ha
Możliwość powiększenia terenu	TAK, o 2 ha
Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przemysł, produkcja
Właściciel	Gmina Strzelce Opolskie
Lokalizacja	ul. Strzelców Bytomskich, Strzelce Opolskie

II. DOSTĘPNOŚĆ KOMUNIKACYJNA

Droga dojazdowa do terenu	Droga asfaltowa o szer. 15 m
Autostrada/droga krajowa [km]	Autostrada A4 – 6 km Droga krajowa – 1 km
Kolej [km]	2 km
Bocznica kolejowa [km]	2 km
Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km]	Katowice-Pyrzowice – 60 km
Najbliższe miasto wojewódzkie [km]	Opole - 30 km

III. ISTNIEJĄCA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Elektryczność (TAK/NIE)	TAK
Odległość przyłącza od granicy terenu	Na terenie
Gaz (TAK/NIE)	TAK
Odległość przyłącza od granicy terenu	20 m
Woda (TAK/NIE)	TAK
Odległość przyłącza od granicy terenu	Na terenie
Kanalizacja (TAK/NIE)	TAK
Odległość przyłącza od granicy terenu	10 m
Telefony (TAK/NIE)	TAK
Odległość przyłącza od granicy terenu	50 m

IV. ZACHĘTY DLA POTENCJALNEGO INWESTORA

Zwolnienie z podatku od nieruchomości dla nowych obiektów przemysłowych.

V. KONTAKT (dane teleadresowe)

Urząd Miejski w Strzelcach Opolskich, Pl. Myśliwca 1, 47-100 Strzelce Opolskie,
tel. centrala + 48 77 404 93 00 do 06,
sekretariat + 48 77 404 93 07, + 48 77 404 93 08,
fax + 48 77 461 22 88, + 48 77 461 44 22,
e-mail: um@strzelceopolskie.pl www.strzelceopolskie.pl

Menadżer ds. inwestycji

Henryk Czempiel, tel. +48 77 40 49 358, +48 608 40 00 97,
e-mail: h.czempiel@strzelceopolskie.pl