



gmina Pawłowiczki



DANE DOTYCZĄCE OFERTY INWESTYCYJNEJ

I. CHARAKTERYSTYKA TERENU

Powierzchnia terenu [ha]	9,5582 ha (2 działki 53/4 i 26/1)
Możliwość powiększenia terenu	NIE
Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Plan w opracowaniu, uchwalony zostanie w 2009 r., w projekcie ustala się 1RM/U – lokalizacja usług sportu, rekreacji, turystyki i gastronomii.
Właściciel	5 właścicieli – osoby fizyczne
Lokalizacja	Chrósty, ul. Ligocka 25

II. DOSTĘPNOŚĆ KOMUNIKACYJNA

Droga dojazdowa do terenu	TAK
Autostrada/droga krajowa [km]	Autostrada A4 – 45 km Droga krajowa nr 38 – 5 km
Kolej [km]	25 km
Bocznica kolejowa [km]	25 km
Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km]	Katowice-Pyrzowice – 100 km, Wrocław-Strachowice – 150 km, Kamień Śląski – 45 km (w budowie)
Najbliższe miasto wojewódzkie [km]	Opole – 60 km

III. ISTNIEJĄCA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Elektryczność (TAK/NIE)	TAK
Odległość przyłącza od granicy terenu	Na terenie
Gaz (TAK/NIE)	NIE
Odległość przyłącza od granicy terenu	20 km
Woda (TAK/NIE)	TAK
Odległość przyłącza od granicy terenu	Na terenie
Kanalizacja (TAK/NIE)	NIE
Odległość przyłącza od granicy terenu	Na terenie działki zbiorniki bezodpływowe na ścieki
Telefony (TAK/NIE)	TAK
Odległość przyłącza od granicy terenu	Na terenie

IV. ZACHĘTY DLA POTENCJALNEGO INWESTORA

1. Propozycje inwestorów rozpatrywane są indywidualnie, dzięki czemu istnieje możliwość dostosowania na bieżąco polityki gminy do procesów inwestycyjnych
2. Rozłożenie płatności i zaległości na raty lub odroczenie, jeżeli inwestor znalazł się w trudnej sytuacji finansowej zagrażającej jego egzystencji na rynku

V. KONTAKT (dane teleadresowe)

Urząd Gminy Pawłowiczki, Pl. Jedności Narodu 147-280, Pawłowiczki,
tel. + 48 77 487 41 52, fax + 48 77 487 42 35,
e-mail: ug@pawlowiczki.pl www.pawlowiczki.pl
Przedstawiciel właścicieli: Wojciech Ginko, tel. + 48 606 676 259

Menadżer ds. inwestycji

Beata Lewicka, tel. + 48 77 403 64 75, + 48 77 403 64 61,
e-mail: integracja@pawlowiczki.pl