



gmina Kietrz



DANE DOTYCZĄCE OFERTY INWESTYCYJNEJ

I. CHARAKTERYSTYKA TERENU

Powierzchnia terenu [ha]	12,31 ha (w tym 6,89 ha objęte Katowicką Specjalną Strefą Ekonomiczną)
Możliwość powiększenia terenu	TAK (właściciel Agencja Nieruchomości Rolnych)
Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	6P – Przemysł, magazyny i składy
Właściciel	Gmina Kietrz, ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz
Lokalizacja	ul. Kościuszki, Kietrz

II. DOSTĘPNOŚĆ KOMUNIKACYJNA

Droga dojazdowa do terenu	Droga powiatowa i gminna w granicy działki
Autostrada/droga krajowa [km]	Autostrada A4 – 65 km
Kolej [km]	Ok. 1 km
Bocznica kolejowa [km]	Ok. 1 km
Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km]	Ostrawa-Mosnov (Czechy) – 50 km, Katowice-Pyrzowice – ok. 95 km
Najbliższe miasto wojewódzkie [km]	Opole – 85 km

III. ISTNIEJĄCA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Elektryczność (TAK/NIE)	NIE
Odległość przyłącza od granicy terenu	Ok. 250 m
Gaz (TAK/NIE)	NIE
Odległość przyłącza od granicy terenu	200 m
Woda (TAK/NIE)	TAK
Odległość przyłącza od granicy terenu	Na terenie
Kanalizacja (TAK/NIE)	NIE
Odległość przyłącza od granicy terenu	300 m
Telefony (TAK/NIE)	NIE
Odległość przyłącza od granicy terenu	Ok. 300 m

IV. ZACHĘTY DLA POTENCJALNEGO INWESTORA

1. Teren płaski niezabudowany
2. Pełna infrastruktura w pobliżu działki
3. Dogodne położenie na planie miasta
4. Obsługa przez menadżera ds. inwestycji
5. Pomoc w procesie rekrutacji pracowników – Gminne Centrum Informacji
6. Uchwała Rady Miasta o zwolnieniach od podatku od nieruchomości – w przygotowaniu

V. KONTAKT (dane teleadresowe)

Urząd Miejski w Kietrz, ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz,
tel. + 48 77 485 43 56, fax + 48 77 485 43 59,
e-mail: umig@kietrz.pl www.kietrz.pl

Menadżer ds. inwestycji

Sylvia Maciaszczyk, tel. + 48 77 485 43 56 wew. 36,
e-mail: promocja@kietrz.pl